



**CERTIFICADO PROPUESTA Y/O ADJUDICACIÓN DE COMPRAS
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
RG-013-DAF**

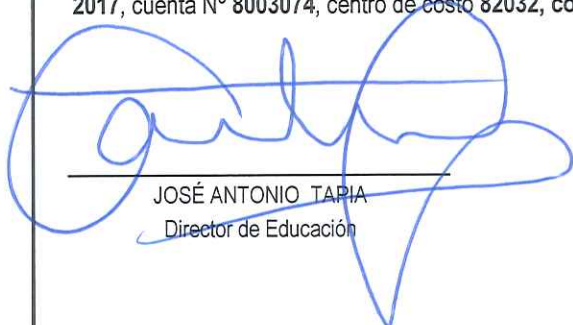
DOCUMENTO OFICIAL

Fecha: 30.08.2018

Establecimiento:	ESCUELA PROVIDENCIA
Nombre del Solicitante:	Paola Casale Talep
Fecha en que se requiere la compra:	A partir de marzo 2018
Lugar de recepción del despacho:	Adm. Central
Nombre Responsable de la recepción:	Paola Casale Talep
Correo de quién recibe:	pcasale@cdsprovidencia.cl
Teléfono de quién recibe	2.270.667.079

Cantidad	Articulo	Proveedor	Precio Unitario	Total sin impuestos	Impuesto	Total	
1	Proyecto de arquitectura y especialidades para la construcción de sala de reuniones en en 2º piso Esc. Providencia (FAEP 2017)	Soc. Fuenzalida y Oalacios Ltda. (María Angélica Palacios)	7.024.500	7.024.500	780.500	7.805.000	
		Keneth Page	Se excusa				
		Omar Jiménez	No se presenta				
		Manuel Rodriguez	Se excusa				
		Pulso SPA	8.880.000	8.880.000	Exenta	8.880.000	
		José Olivares Ahumada	Se excusa				

De acuerdo a la evaluación realizada por el comité de compras del establecimiento se propone adjudicar la compra a la oferta presentada por el proveedor **Sociedad Fuenzalida y Palacios Ltda. (Arquitecto María Angélica Palacios)**, ya que resulto ser la economicamente mas conveniente, por el monto de \$ 7.805.000.-, valor que incluye impuesto, cargo a programa FAEP 2017, cuenta N° 8003074, centro de costo 82032, código presupuestario 215-22-06-001


 JOSÉ ANTONIO TAPIA
 Director de Educación


 PAOLA CASALE TALEP
 Jefe Depto. Proyectos, Construcción, Mantenición y S.S.G.G


 NICOLÁS CERDA TAPIA
 Jefe de Planificación y Programa FAEP



ACTA DE APERTURA SOLICITUD DE PRESUPUESTOS

En Providencia, a 29 de agosto de 2018 siendo las 15:30hrs., se procede a la entrega y apertura de los presupuestos para la ejecución de Proyecto: "Arquitectura y Especialidades Sala de Reuniones Colegio Providencia FAEP 2017"

PROPUESTA ECONÓMICA

PROponentes	María Angelica Palacios	Keneth Page	Omar Jiménez	Manuel Rodriguez	Pulso SPA	José Olivares Ahumada
Monto Total Proyecto \$	7.805.000.-	4e EXCURSA	NO SE PRESTA	4e EXCURSA	8.880.000.-	4e EXCURSA
Días Corridos	28 días				30 días	


Firma el acta de apertura el Jefe Depto. de Planificación Sr. Nicolás Cerda T., la Jefe del Depto. de Proyectos, Construcción, Mantenión y SS.GG. Sra. Paola Casale T., Asesor Profesional del Depto. de Proyectos y Construcción Sra. Macarena Cortez C. y proponentes presentes.


NICOLÁS CERDA T.
Jefe Planificación
Dirección Educación




PAOLA CASALE T.
Jefe Depto. de Proyectos, Construcción,
Mantenión y Servicios Generales




MACARENA CORTEZ CH.
Asesor Prof. Depto. de Proyectos, Construcción,
Mantenión y Servicios Generales

PROPUESTA PRIVADA

Nº Cotización: MK290818CDSPT

“PROYECTO DE ARQUITECTURA Y ESPECIALIDADES PARA LA
CONSTRUCCIÓN DE SALA REUNIONES PARA LA ESCUELA BÁSICA
PROVIDENCIA Y SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS”

AÑO 2018

LISTADO DE PARTIDAS ETAPA 1

PARTIDA	UNIDAD	PRECIO TOTAL \$
1.- Proyecto de arquitectura		4.250.000
2.- Proyecto de estructura		1.820.000
3.- Proyecto instalaciones eléctrica y datos		855.000
4.- Revisor independiente de arquitectura y estructura		880.000

	TOTAL NETO \$	7.805.000
- 10	(%) IMPUESTO \$	780.500
	TOTAL \$	7.024.500

PLAZO EJECUCIÓN: 28 DÍAS


.....
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FECHA: 29. AGOSTO. 2018



PROPUESTA PRIVADA

Nº Cotización:

**“PROYECTO DE ARQUITECTURA Y ESPECIALIDADES PARA LA
CONSTRUCCIÓN DE SALA REUNIONES PARA LA ESCUELA BÁSICA
PROVIDENCIA Y SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS”**

AÑO 2018

LISTADO DE PARTIDAS ETAPA 1

PARTIDA	UNIDAD	PRECIO TOTAL \$
1.- Proyecto de arquitectura	1	\$ 3.200.000
2.- Proyecto de estructura	1	\$ 2.200.000
3.- Proyecto instalaciones eléctrica y datos	1	\$ 680.000
4.- Revisor independiente de arquitectura y estructura	1	\$ 2.800.000

TOTAL NETO \$	\$ 8.880.000
(0%) IMPUESTO \$	FACTURA EXENTA
TOTAL \$	\$ 8.880.000

.....
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FECHA: 29 Agosto 2018

Fwd: Propuesta de Honorarios

1 mensaje

PAOLA LUCIA CASALE TALEP <pcasale@cdsprovidencia.cl>
Para: Macarena Cortez <mcortez@cdsprovidencia.cl>

29 de agosto de 2018, 14:02

Conocimiento.

Saludos,



PAOLA CASALE TALEP
Constructor Civil PUC
Jefe Departamento de Proyectos y Construcción
Corporación de Desarrollo Social de Providencia

 Av. Pedro de Valdivia 963
 pcasale@cdsprovidencia.cl
 +56 2 2706 7079
 +56 3 9436 5291

Por favor considere el medio ambiente antes de imprimir este correo electrónico.

----- Mensaje reenviado -----

De: CUNEO-OLIVARES ARQUITECTOS <cuneo.olivares@googlemail.com>
Fecha: 29 de agosto de 2018, 14:48
Asunto: Propuesta de Honorarios
Para: PAOLA LUCIA CASALE TALEP <pcasale@cdsprovidencia.cl>

Paola

Atentos Saludos

Muy Agradecido por la invitación , lamentablemente otras responsabilidades nos tuvieron muy ocupados y no alcanzamos a entregar proposiciones. Estamos muy interesados en participar y esperamos que nos invites en otra oportunidad.

Atentamente

Jose Olivares A.

Emilio Cuneo (07) 8791072
Jose Olivares (09) 7262049



27 Agosto 2018.-

Estimados
CDS Providencia.
Sra. Paola Casale T.
Santiago,

Ref.: Carta excusa KPD solicitud de presupuestos agosto 2018.

Estimada Paola, por medio de la presente quería agradecer su consideración de habernos invitado a participar en los proyectos de ampliación que se enumeran a continuación:

- 1.- Sala reuniones Colegio Providencia.
- 2.- Habilitación nuevos baños para alumnas Liceo Arturo Alessandri.
- 3.- Sala multiusos y reposición oficina Colegio Juan Pablo Duarte.

Sin embargo, por el momento nos encontramos con bastante carga de trabajo lo que nos imposibilita de asumir la responsabilidad de participar en los trabajos antes solicitados.

Algunas otras razones por las que estamos presentando nuestras excusas (puntos en desacuerdo):

1. Analizadas las "Bases Administrativas Resumidas" que se adjuntaron. Nos pareció difícil de asumir lo solicitado en la "Garantías", las que establecen que el adjudicatario deberá presentar una boleta de garantía bancaria o vale vista o póliza de seguro, por un monto equivalente al 10% del valor total del contrato y con una vigencia igual a la del contrato y hasta un año después de efectuada la recepción del proyecto.
2. Formas de Pago de Proyectos, 100% contra entrega del proyecto completo y con ingreso efectuado en la DOM.
3. Forma de pago de la supervisión, 100% contra terminada la supervisión de la ejecución de la obra, recepción preliminar de ITO, contra la obtención del certificado de recepción final de obras por parte de la DOM.

Por todo lo anteriormente expuesto, agradecemos su invitación, sin embargo, sería irresponsable de nuestra parte presentar los presupuestos solicitados.
Sin otro particular las saludan atentamente,



Kenneth Page D
KPD Arquitectos



MACARENA CORTEZ CHAU <mcortez@cdsprovidencia.cl>

Fwd: Licitaciones de diseño

1 mensaje

PAOLA LUCIA CASALE TALEP <pcasale@cdsprovidencia.cl>
Para: Macarena Cortez <mcortez@cdsprovidencia.cl>

29 de agosto de 2018, 15:09

Conocimiento.

**PAOLA CASALE TALEP**
Constructor Civil PUC
Jefe Departamento de Proyectos y Construcción
Corporación de Desarrollo Social de Providencia
Av. Pedro de Valdivia 963

pcasale@cdsprovidencia.cl

+56 2 2706 7079
+56 9 9436 5291*Por favor considere el medio ambiente antes de imprimir este correo electrónico.*

----- Mensaje reenviado -----

De: **Manuel Rodríguez Maldini** <rmarq.arquitectos@gmail.com>
Fecha: 29 de agosto de 2018, 12:16
Asunto: Licitaciones de diseño
Para: PAOLA LUCIA CASALE TALEP <pcasale@cdsprovidencia.cl>

Estimada Paola junto con saludar, envío este email con la finalidad de excusarme de no poder presentar ofertas en las 3 licitaciones en que fui invitado a participar, el motivo principal, se radica en que el ingeniero calculista que tenia contemplado para estos proyectos me señalo que se generaban muchas incertezas al no tener los planos de calculo de los edificios existentes. Por lo anteriormente expuesto te pido las disculpas correspondientes por no participar en este proceso.

De antemano muchas gracias.

Saludos cordiales.

Atentamente,

Manuel Rodríguez Maldini

RMARQ | ARQUITECTOS CONSULTORES

Edificio Global Center, Av. Irrazával 2401, of. 608, Ñuñoa, Santiago

Fono [02] 3224 4768 - [09] 9.531.99.62



Te toma 5 segundos imprimir este e-mail, pero el árbol que servirá para hacer el papel, tardará 7 años en crecer. No imprimas este mensaje si no es necesario.

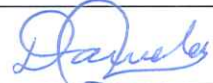

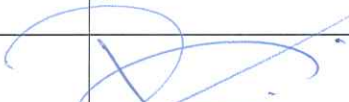

PROPUESTA PRIVADA

“PROYECTOS DE ARQUITECTURA Y ESPECIALIDADES Y SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS”

- Sala de reuniones Colegio Providencia
- Habilitación nuevos baños alumnas Liceo Arturo Alessandri
- Sala multiuso y reposición oficina Colegio Juan Pablo Duarte

AÑO 2018

ACTA ENTREGA DE ANTECEDENTES Y VISITA A TERRENO

PROYECTISTA	NOMBRE	FIRMA
1.- María Angélica Palacios	Daniela Fuenzalida	
2.- Keneth Page D.	Kenneth Page	K. Page.
3.- Manuel Rodriguez Maldini	Manuel Rodriguez	
4.- Arquitecto Omar Jiménez		
5.-Arquitecto Cristóbal Morales		
6.- José Olivares Ahumada	EMILIO WNEO	

↓ Pulso SPA.

Santiago, Agosto de 2018