

**“ANEXO”**

**CONTRATO DE CONFECCION DE OBRA**

**“OBRA PLAN DE MEJORAMIENTO DE REVESTIMIENTOS Y PINTURAS DE  
FACHADAS EN ESCUELAS Y LICEOS - LICEO TAJAMAR B-42”**

En Santiago, a 11 de febrero de 2015, entre la **CORPORACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL DE PROVIDENCIA**, Rut. N° 69.070.301-7, representada por su Secretario General (S), señor MARCELO BELMAR BERENGUER, cédula de identidad N°9.167.574-9, ambos con domicilio en Avenida Pedro de Valdivia N°963, comuna de Providencia, en adelante “la Corporación”, por una parte, y por la otra **CONSTRUCTORA PULSO LIMITADA**, Rut N°76.197.865-9, representada por el señor CRISTOBAL ANDRÉS MORALES CARVAJAL, arquitecto, chileno, soltero, cédula de identidad N°13.028.093-6, y por el señor RICARDO ANDRÉS REYES ELÓ, arquitecto, chileno, soltero, cédula de identidad N° 13.599.170-8, todos domiciliados en Av. Nueva Providencia N° 1881, oficina N° 2112, comuna de Providencia, en adelante “el Contratista”, se ha convenido el siguiente Anexo de Contrato de Confección de Obra, sujeto a las estipulaciones que a continuación se indican:

**PRIMERO:**

Con fecha 12 de enero de 2015, las partes comparecientes suscribieron un contrato para la ejecución de la obra denominada **“OBRA PLAN DE MEJORAMIENTO DE REVESTIMIENTOS Y PINTURAS DE FACHADAS EN ESCUELAS Y LICEOS” LICEO TAJAMAR B-42**, la que corresponde a la normalización del inmueble ubicado en calle Los Leones N° 238, comuna de Providencia en adelante el “Contrato Principal”, en los términos y condiciones allí establecidos.

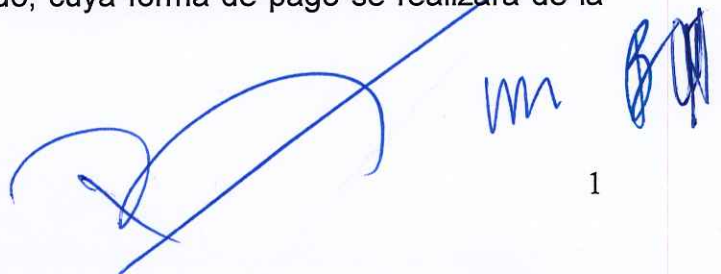
**SEGUNDO:**

Mediante el presente instrumento las partes vienen en celebrar un Anexo del Contrato Principal en el sentido de ampliar la contratación de los servicios del Contratista, para la ejecución de la obra denominada **“OBRA PLAN DE MEJORAMIENTO DE REVESTIMIENTOS Y PINTURAS DE FACHADAS EN ESCUELAS Y LICEOS” LICEO TAJAMAR B-42**, indicada precedentemente, ampliación de servicios que se realizará conforme las especificaciones indicadas en la **Orden de Servicio N°6123**, la cual forma parte integrante del presente Anexo para todos los efectos legales.

La ejecución de la ampliación de obra que por el presente instrumento se obliga el Contratista, estará sujeta a las estipulaciones contenidas en el Contrato Principal, por tanto quedará sujeto a todas las obligaciones a las que se obligó en el Contrato Principal.

**TERCERO:**

La Corporación pagará al Contratista por la ejecución de la ampliación de la obra encomendada mediante el presente instrumento, la suma única y total de **\$11.984.210.-** (once millones novecientos ochenta y cuatro mil doscientos diez pesos), impuesto al valor agregado incluido, cuya forma de pago se realizará de la siguiente manera:



- **1º Estado de pago:** se pagará hasta un 50% del valor total de Contrato, una vez alcanzado el 50% del avance de la obra, y previa recepción conforme de la factura o boleta respectiva.
- **2º Estado de pago:** se pagará el saldo del valor total del Contrato, al término de la obra, contra la recepción provisoria de ésta, y previa emisión de la factura o boleta respectiva.

El consultor faculta a la Corporación, para que efectúe los pagos mediante transferencia electrónica a la siguiente cuenta bancaria:

- **Banco de Chile**
- **Titular: PULSO LIMITADA**
- **Cuenta Corriente N° 195-08584-01**
- **Rut N°76.197.865-9**
- **Correo electrónico: [pulso.ltda@gmail.com](mailto:pulso.ltda@gmail.com)**

Ambos pagos deberán ser aprobados con anterioridad, tanto por la Corporación como el ITO, y se pagarán dentro de los 30 días siguientes de recepcionada conforme la correspondiente factura.

#### **CUARTO:**

El plazo de ejecución para la ampliación de la obra descrita en la cláusula primera, será el mismo estipulado en el contrato principal, esto es, hasta el día **24 de febrero de 2015**. Durante este período, el contratista quedará sujeto a todas las obligaciones a las que se obligó en el Contrato Principal.

#### **QUINTO:**

En todo lo no modificado expresamente en el presente Anexo regirá plenamente lo suscrito en el Contrato Principal.

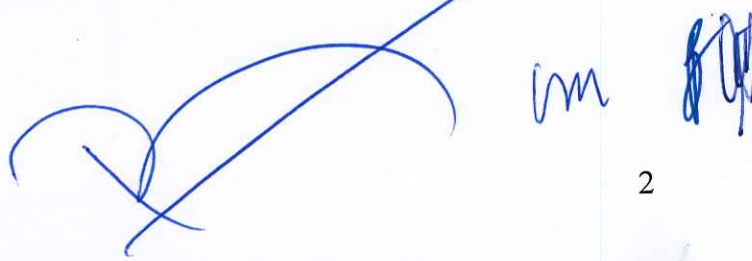
#### **SÉXTO: Personerías.**

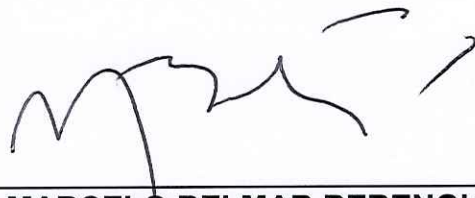
La personería del señor MARCELO BELMAR BERENGUER para representar en calidad de Secretario General Suplente a la **CORPORACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL DE PROVIDENCIA**, consta en Acta de Sesión Extraordinaria N° 11, reducida a escritura pública de fecha 01 de abril de 2014, otorgada ante el notario señor Eduardo Avello Concha.

La personería de los señores CRISTÓBAL ANDRÉS MORALES CARVAJAL y RICARDO ANDRÉS REYES ELÓ para representar a la **CONSTRUCTORA PULSO LIMITADA**, consta en escritura de constitución de la sociedad de fecha 19 de agosto de 2011, otorgada ante el notario público señor Juan Ricardo San Martín Urrejola.

#### **SÉPTIMO: Ejemplares.**

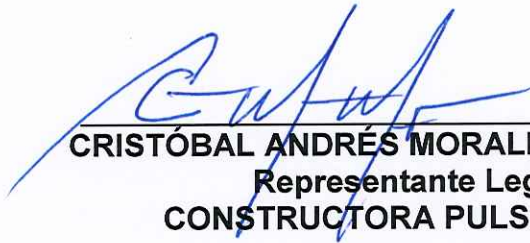
El presente Anexo de Contrato se firma en tres ejemplares del mismo tenor y fecha, quedando uno en poder del Contratista y los otros dos en poder de la Corporación de Desarrollo Social de Providencia.





---

**MARCELO BELMAR BERENGUER**  
Secretario General (S)  
CORPORACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL PROVIDENCIA



---

**CRISTÓBAL ANDRÉS MORALES CARVAJAL**  
Representante Legal  
CONSTRUCTORA PULSO LTDA.



---

**RICARDO ANDRÉS REYES ELÓ**  
Representante Legal  
CONSTRUCTORA PULSO LTDA.



DVV/BEO

